

Topimmo

**...das neue Hypotheken-Produkt der Deutschen Bank AG
Bis zu 108% Finanzierungen vom Kaufpreis für Eigennutzer und
Kapitalanleger!!!**

**Seit dem 03.07.2006 können wir für Sie Finanzierungen bis zu 108% vom
Kaufpreis entgegennehmen.**

**Bei der Vollfinanzierung von Wohnimmobilien wird jetzt ein neues Kapitel
auf dem deutschen Markt aufgeschlagen.**

**Mit „Topimmo“ ist endlich ein Hypotheken-Produkt am Markt, mit dem Sie
auf einer wirklich breiten Basis Ihre für eine Vollfinanzierung geeigneten
Kunden voll umfänglich bedienen können.**

Hier sind nur einige herausragende Produktmerkmale von „Topimmo“:

- 1. 108 % - Finanzierungen für Eigennutzer und Kapitalanleger**
- 2. Darlehenssummen von 40.000 Euro bis 1.000.000 Euro
z.B. für Erwerb eines 6-Familienhauses)**
- 3. Mindesteinkommen 1.200,00 Euro p.m. – Kapitalanleger 1.800 Euro
p.m. (wenn das Objekt mehr als 50 km entfernt ist.**
- 4. beim Haushaltsüberschuss ist eine schwarze „0“ ausreichend**
- 5. Niedrigste Lebenshaltungskostenpauschalen**
- 6. Zinsfestschreibungen Standard: 5,7,10,15 und 20 Jahre**
- 7. externes Wertgutachten erst ab 400.000 Euro Darlehenssumme
erforderlich**
- 8. Top Abwicklung in der bekannten Qualität durch die Deutsche Bank**

**Die First City Hyp AG spezialisiert sich ausschließlich auf Topimmo. Das
hat für Sie den Vorteil, dass Ihre Anträge bei uns von Spezialisten
bearbeitet werden. Klare Aussagen von der Antragstellung bis
zur Auszahlung lassen Sie bei Ihren Kunden so wirken wie Sie sind:
kompetent und überzeugend. Wir sind als Exklusivpartner der Deutschen
Bank AG mit der Einführung von Topimmo beauftragt worden.**

**Rufen Sie uns noch heute an, Tel.: 089 / 54348988-0 oder senden Sie uns
ein Mail an die info@firstcityhyp.de**